

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: سرمایه گذاری مسکن پردیس	نماد: نپردیس	شماره اطلاعیه: ۲۰۷۸۵۲	کد صنعت: ۷۰۱۰۶۴	سرمایه ثبت شده: ۳۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میان دوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹ (حسابرسی نشده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۴/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

ترازنامه	در تاریخ ۱۳۹۳/۱۲/۲۹	در تاریخ ۱۳۹۳/۰۶/۳۱	درصد تغییر	شرح	در تاریخ ۱۳۹۳/۰۶/۳۱	درصد تغییر
دارایی های جاری						
موجودی نقد	۱۵,۳۸۹	۳۰,۱۷۹	(۴۹)	حسابها و اسناد پرداختی تجاری	۴۲۱,۷۹۱	
سرمایه گذارهای کوتاه مدت	۰	۰	--	سایر حسابها و اسناد پرداختی	۲۶۴,۸۶۴	
طلب از شرکتهای گروه و شرکتهای وابسته	۲۴,۰۵۷	۲۶,۸۱۳	(۱۰)	بدهی به شرکتهای گروه و وابسته	۱۲,۴۴۳	
حصه جاری حسابها و اسناد دریافتی تجاری	۵۱۶,۴۷۹	۴۸۵,۴۵۰	۶	پیش دریافتها	۱۷۵,۷۶۷	
سایر حسابها و اسناد دریافتی	۳۹,۸۲۳	۲۴,۹۵۴	۶۰	ذخیره مالیات بر درآمد	۳۰,۵۱۹	
موجودی مواد و کالا	۱,۳۷۱,۰۳۶	۱,۳۰۵,۰۸۴	۵	حصه جاری تسهیلات مالی دریافتی	۲۵۷,۴۸۴	
پیش پرداختها	۱۹۲,۷۸۷	۲۳۵,۲۲۵	(۱۸)	سود سهام پیشنهادی و پرداختی	۵۲۹,۵۰۰	
جمع داراییهای جاری	۲,۱۵۹,۵۷۱	۲,۱۰۷,۷۰۵	۲	جمع بدهیهای جاری	۱,۶۹۲,۳۶۸	
سرمایه گذارهای بلند مدت	۱,۹۶۳	۱,۹۵۵	۰	حسابها و اسناد پرداختی بلند مدت	۲,۸۵۷	
داراییهای ثابت پس از کسر استهلاک	۴۲,۱۴۷	۴۶,۳۵۹	(۹)	تسهیلات مالی دریافتی بلند مدت	۱۱۵,۲۶۷	
داراییهای نامشهود	۸۵۷	۹۲۷	(۸)	ذخیره مزایای پایان خدمت	۵,۸۹۹	
حسابها و اسناد دریافتی تجاری (بلند مدت)	۰	۰	--	جمع بدهیهای غیر جاری	۱۲۴,۰۲۳	
پیش پرداختهای سرمایه ای	۰	۰	--	جمع بدهیهای جاری و غیر جاری	۱,۸۱۶,۳۹۱	
سایر داراییها	۶۴,۹۵۶	۶۵,۰۷۲	۰	حقوق صاحبان سهام		
				سرمایه	۳۰۰,۰۰۰	
				صرف سهام	۰	
				وجه دریافتی بابت افزایش سرمایه	۰	
				اندوخته قانونی	۳۰,۰۰۰	
				اندوخته طرح و توسعه	۰	
				سود (زیان) انباشته	۱۲۳,۱۰۳	
جمع داراییهای غیر جاری	۱۰۹,۹۲۳	۱۱۴,۳۱۳	(۴)	جمع حقوق صاحبان سهام	۴۵۳,۱۰۳	
جمع داراییها	۲,۲۶۹,۴۹۴	۲,۲۲۲,۰۱۸	۲	جمع بدهیها و حقوق صاحبان سهام	۲,۲۶۹,۴۹۴	

شرکت: سرمایه گذاری مسکن پردیس	نماد: نپردیس	شماره اطلاعیه: ۲۰۷۸۵۲	کد صنعت: ۷۰۱۰۶۴	سرمایه ثبت شده: ۳۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹ (حسابرسی نشده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۴/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

سایر اطلاعات

* سرفصل هزینه های مالی عملکرد شش ماهه سال مالی 94 معادل 83 درصد کل هزینه های مالی سال مالی 93 می باشد که طبق مذاکرات با مسئولین شرکت، علت افزایش را تغییر وضعیت تسهیلات دریافتی از نوع مشارکت مدنی به فروش اقساطی و تغییر نرخ سود تضمین شده این تسهیلات طبق توافقات صورت گرفته با بانک طرف حساب اعلام نموده است.

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: سرمایه گذاری مسکن پردیس	نماد: نپردیس	شماره اطلاعیه: ۲۰۷۸۵۲	کد صنعت: ۷۰۱۰۶۴	سرمایه ثبت شده: ۳۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میان دوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹ (حسابرسی نشده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۴/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

صورتهای سود و زیان	واقعی دوره ۶ ماهه		درصد تغییر	واقعی حسابرسی شده سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۰۶/۳۱
	حسابرسی نشده منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹	حسابرسی شده منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹		
فروش	۲۶۶,۹۸۱	۳۵۷,۹۲۹	(۲۵)	۹۲۹,۹۹۷
بهای تمام شده کالای فروش رفته	(۱۵۵,۲۲۴)	(۲۵۷,۴۱۰)	(۴۰)	(۵۲۶,۷۹۸)
درآمد حاصل از سایر فعالیتها	۰	۰	--	۰
سود (زیان) ناخالص	۱۱۱,۷۵۷	۱۰۰,۵۱۹	۱۱	۴۰۳,۱۹۹
هزینه های عمومی، اداری و تشکیلاتی	(۱۲,۲۸۱)	(۱۵,۷۳۹)	(۲۲)	(۲۴,۶۱۱)
خالص سایر درآمدها (هزینه ها) ی عملیاتی	۳,۷۴۱	(۱۲,۲۵۲)	--	(۱۶,۳۶۶)
سود (زیان) عملیاتی	۱۰۳,۲۱۷	۷۲,۵۲۸	۴۲	۳۶۲,۲۲۲
هزینه های مالی	(۴۰,۸۶۶)	(۱۵,۰۱۹)	۱۷۲	(۴۹,۳۳۴)
درآمد حاصل از سرمایه گذاریها	۱,۹۰۱	۰	--	۰
خالص درآمد (هزینه) های متفرقه	۰	۲,۷۴۵	--	۳۳۸
سود (زیان) قبل از اقلام غیر مترقبه، اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری	۶۴,۲۵۲	۶۰,۲۵۴	۷	۳۱۳,۲۲۶
اقلام غیر مترقبه، اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری و مالیات	۰	۰	--	۰
سود (زیان) قبل از کسر مالیات	۶۴,۲۵۲	۶۰,۲۵۴	۷	۳۱۳,۲۲۶
مالیات	(۱,۹۲۸)	(۳,۰۲۳)	(۳۶)	(۴,۹۱۰)
سود (زیان) خالص پس از کسر مالیات	۶۲,۳۲۴	۵۷,۲۳۱	۹	۳۰۸,۳۱۶
سود (زیان) انباشته در ابتدای سال (دوره) مالی	۳۲۰,۲۷۹	۲۹۱,۹۳۲	۱۰	۲۹۱,۹۳۲
تعدیلات سنواتی	۰	۰	--	۰
سود (زیان) انباشته در ابتدای سال / دوره مالی - تعدیل شده	۳۲۰,۲۷۹	۲۹۱,۹۳۲	۱۰	۲۹۱,۹۳۲
سود قابل تخصیص	۳۸۲,۶۰۳	۳۴۹,۱۶۳	۱۰	۶۰۰,۲۴۸
اندوخته قانونی	۰	۰	--	(۹,۹۶۹)
اندوخته طرح و توسعه	۰	۰	--	۰
سایر اندوخته ها	۰	۰	--	۰
کاهش (افزایش) سرمایه از محل زیان (سود) انباشته	۰	۰	--	۰
سود سهام مصوب مجمع	(۲۵۹,۵۰۰)	(۲۷۰,۰۰۰)	(۴)	(۲۷۰,۰۰۰)
سود انباشته در پایان دوره مالی	۱۲۳,۱۰۳	۷۹,۱۶۳	۵۶	۳۲۰,۲۷۹
سود هر سهم پس از کسر مالیات	۲۰۸	۱۹۱	۹	۱,۰۲۸
سرمایه	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۰	۳۰۰,۰۰۰